

Département de VAUCLUSE
Commune de Jonquières

Lieudit "Le Clos d'Enfer"

Lotissement LE CLOS DES AMANDIERS

PLAN PROJET DU LOT 1

Cadastre	Superficie réelle	Surface de plancher maximale	Emprise au sol maximale des bâtiments	S. imperméabilisée maximale hors piscines non couvertes
AD 43p et 44p	505 m ²	250 m ²	146 m ²	180 m ²

LEGENDE REGLES D'URBANISME

Lot à bâtir, zone de construction		Entrée privative non close	
Zone de construction en limite, H < 4 m		Espace planté privatif	

LEGENDE BORNAGE ET TOPOGRAPHIE

55.50	Altitude terrain naturel avant travaux, rattaché NGF
55.50	Altitudes et pentes projetées de la voirie <-- 0.5 %
	Alvéole technique regroupant les coffrets de branchements aux réseaux : EU, AEP, Pluvial, Electricité, Telecom.
9.80	Cote périmétrique projetée
	Lampadaire éclairage commun

NOTA : PLAN PROVISOIRE AVANT BORNAGE ET TRAVAUX VRD
• Les cotes et superficie ne seront définitives qu'après bornage.
• Les références de Cadastre ne seront définitives qu'après la division.
• Mentions altimétriques et pentes du projet données à titre indicatif.
• Indications VRD susceptibles d'être modifiées pour raisons techniques.

ECHELLE 1: 200

Dossier n° 10993

Février 2026



GÉOMÈTRE-EXPERT
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE



GÉOCONSEILS

Cabinet COURBI

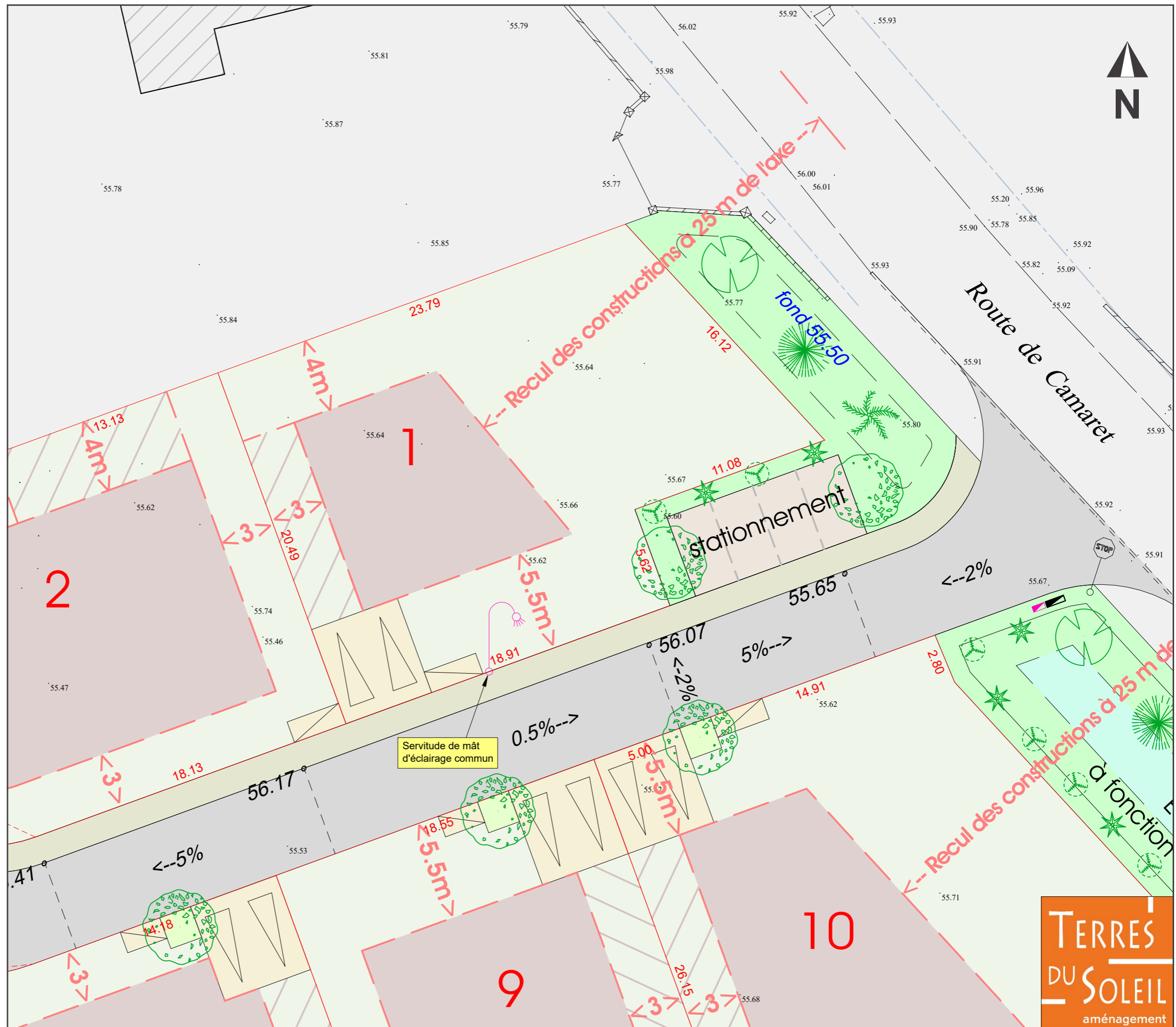
Société de Géomètres-Experts

N° d'inscription : 2013C200003

380 rue d'Aquitaine - 84100 ORANGE

T 04 90 34 06 57

contact@cabinet-courbi.fr



TERRES
DU SOLEIL
aménagement